PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our clients are intending to purchase from **Mr. Mukesh Popatlal Jain**; Residential Room/Flat No. 313 on Third Floor of building known as "**GOKUL BUILDING**, B-Wing, situated at N. M. Joshi Marg (Bakri Adda), Byculla (W), Mumbai- 400011, admeasuring approx. 180 Sq. ft. carpet area i.e. approx. 20.07 Sq. Mtrs. builtup area standing thereon property bearing cadastral survey no. 2035 of Byculla Division.
Notice is hereby given to public at large inviting any claim or demand whatsoever into or upon in respect of the said flat or any objection against the transfer of the said flat are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at the address mentioned here-below within 14 days from the date of publication and failure to respond within the stipulated time will result in the said room/flat being dealt accordingly as per law and thereafter no claims will be entertained.

M/s. Libra Rules
Law Firm
Place: Mumbai. **(Adv. Tushar Soni)**
Date: 11-12-2025. Office No. 29, 2nd Floor, Amruteshwar CHS Ltd. (Commercial Wing), 380/82, J.S.S Road, Mumbai – 400002.

Reliance
Industrial Infrastructure Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: ४था मजला, कोर्ट हाऊस, लोकमान्य टिळक मार्ग, धोबी तलाव, मुंबई – ४०० ००२
दूरध्वनी: ०२२-७९६७ ९०५३ • **ई-मेल:** investor_relations@riil.in
CIN: L60300MH1988PLC049019

भागधारकांना सूचना

छापील स्वरूपातील समभागांच्या हस्तांतरणाची विनंती पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष खिडकी

वर नमूद करण्यात आलेल्या विषयाच्या संदर्भात सेबीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ दिनांक २ जुलै, २०२५, नुसार, कृपया याची नोंद घ्यावी की हस्तांतरण करार पुन्हा सादर करण्यासाठी एक विशेष खिडकी ६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत खुली राहील.

हस्तांतरण करार १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी सादर केले असल्यास, आणि दस्तऐवजातील तृटींमुळे परत केले असल्यासच फक्त ही सुविधा उपलब्ध आहे.

तुम्हाला छापील समभाग हस्तांतरित करून घेण्याच्या या सुविधेचा लाभ घेण्याची इच्छा असल्यास, कृपया कंपनीचे समभाग हस्तांतरण एजंट म्हणजे केफिन टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (युनिट: रिलायन्स इंडस्ट्रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड) यांच्याशी त्यांचे कार्यालय, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१ व ३२, गचीबॉवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानाक्रमगुडा, हैदराबाद – ५०० ०३२, येथे संपर्क साधावा.

पुनः सादर करण्यात आलेले समभाग, हस्तांतरणासाठी मान्यता मिळाल्यास, फक्त डिमॅट स्वरूपातच हस्तांतरित केले जातील आणि असे समभाग हस्तांतरणाच्या तारखेपासून ६ महिन्यांसाठी लॉक-इन कालावधीत राहतील.

अधिक माहितीसाठी, कृपया सेबीच्या परिपत्रकेची ही लिंक पहा: **https://tinyurl.com/sebicjul25** किंवा **riilnkm@kfintech.com** येथे ईमेल पाठवा.

रिलायन्स इंडस्ट्रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड करिता
स्वाक्षरी/-
अमितकुमार मुंडे
कंपनी सचिव आणि कंप्लायन्स ऑफिसर

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ११ डिसेंबर, २०२५

www.riil.in

---

aSREC (India) Limited
बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी, तळ मजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३.

लिलावाकरिता जाहीर सूचना- मिळकतीची विक्री
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता नियम ९ अंतर्गत)

ज्याअर्थी,
एएसआरईसी (इंडिया) लि. ही सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (यानंतर ''एएसआरईसी'' असा उल्लेख) आणि एएसआरईसी-पीएस १२/२०२०-१ चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. सह निष्पादित दिनांक २५.०३.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराच्या सुकृताद्वारे कर्जदार खाते नावाची तारण धनको आहे आणि भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. सह निष्पादित दिनांक २५.०३.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराच्या सुकृताद्वारे मे. श्री महामाया व्हर्टिकल्स, भागीदार/कर्जदार/हमीदार सौ. वसुधा वासुदेव कामत, श्री. श्रीनिधी वासुदेव कामत आणि श्री. वासुदेव मुंडकुर कामत यांचे तारण कर्ज संपादित केले आहे आणि सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम ५ अंतर्गत त्यातील तारणांसह सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह मूळ धनको भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. यांचेकडुन त्यातील तारणांसह मे. श्री महामाया व्हर्टिकल्स, भागीदार/कर्जदार/हमीदार सौ. वसुधा वासुदेव कामत, श्री. श्रीनिधी वासुदेव कामत आणि श्री. वासुदेव मुंडकुर कामत यांचे तारण कर्ज संपादित केले आहे यांचे तारण कर्ज संपादित केले आहे.
भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. (अभिहस्तांकनकर्ता बँक) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या विहित कालावधीत भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. द्वारे मंजुर केलेल्या अग्रिमांच्या संदर्भात त्यावरील पुढील व्याजासह **रु. ४,७५,४३,८८१.०० (रुपये चार कोटी पंच्याहत्तर लाख त्रेचाळीस हजार आठशे एक्याऐंशी मात्र)** ची एकूण थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांच्या क्षमतेत वरील सदर कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक १६.११.२०१९ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.
कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांनी सात दिवसांच्या विहित कालावधीत सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक १६.११.२०१९ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार संपूर्ण थकबाकीची परतफेड करण्यात कसूर केली आणिएएसआरईसी (इंडिया) लि. च्या नावे २५.०३.२०२१ रोजीच्या वरील सदर अभिहस्तांकनाला अनुसरुन एएसआरईसी (इंडिया) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) सहवाचता एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी (इंटरेस्ट) रुल्स, २००२ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील नमुद परिशिष्ट मिळकतीच्या संदर्भात अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या ०३.१०.२०२३ रोजी भोकरी येथील जमिनीचे २ प्लॉट आणि २८.०३.२०२४ रोजी काल्हेर भिवंडी येथील गाळा क्र. १ ते ५ चा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे.
संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करण्यास कसूर केल्यामुळे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार, संयुक्त/ सहकर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सूचनेनंतर प्राप्त झालेले प्रदान रितसर जमा केल्यानंतर कलम १३(२) अंतर्गत सदर मागणी सूचनेनुसार खात्यामधील थकबाकीची वसुलीसाठी खालील नमुद तारण मिळकत विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून तारण मिळकतींच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद लिफाफ्यातुन निविदा/बोली मागवित आहेत.
मिळकतीची विक्री ही मे. श्री महामाया व्हर्टिकल्स, भागीदार/कर्जदार/हमीदार सौ. वसुधा वासुदेव कामत, श्री. श्रीनिधी वासुदेव कामत आणि श्री. वासुदेव मुंडकुर कामत यांच्याकडुन तारण धनकोंना थकीत **रु. ४,७५,४३,८८१.०० (रुपये चार कोटी पंच्याहत्तर लाख त्रेचाळीस हजार आठशे एक्याऐंशी मात्र)** च्या एकत्रित रकमेच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' ''जे काही आहे तेथे आहे आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय''** तत्त्वाने करण्यात येईल.

अ. क्र.	तारण मत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखात)	इअर (रु. लाखात)	बोली वाढविण्याचे मुल्य (रु. लाखात)
१	श्री. श्रीनिधी वासुदेव कामत यांच्या मालकीची भिवंडी निजामपूर नगरपरिषद, जिल्हा ठाणे-४२११०१ च्या हद्दीतील गाव भोकरी, कुंबेर शेव ब्रिज जवळ, वडवली, तालुका भिवंडी येथे स्थित मोजमापित ७०० चौ.मी. (०-०७-एचआर) सर्व्हे क्र. १५०, हिस्सा क्र. ४/५ धारक जमिनीचा ओपन प्लॉट.	रु. १४.००	रु. १.४०	रु. ०.२५
२	श्री. श्रीनिधी वासुदेव कामत यांच्या मालकीची भिवंडी निजामपूर नगरपरिषद, जिल्हा ठाणे-४२११०१ च्या हद्दीतील गाव भोकरी, कुंबेर शेव ब्रिज जवळ, वडवली, तालुका भिवंडी येथे स्थित मोजमापित ०.८५ चौ.मी. सर्व्हे क्र. १५१, हिस्सा क्र. १ धारक जमिनीचा ओपन प्लॉट सह गाय शेड.	रु. १७८.२०	रु. १७.८२	रु. १.००
३	मे. श्री महामाया व्हर्टिकल्सच्या मालकीचा गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२ येथे स्थित सर्व्हे क्र. २२६, हिस्सा क्र. १, २ आणि ४ ते ८ धारक जमिनीवर बांधलेल्या श्री अरिहंत गोडाऊन कॉम्प्लेक्सच्या बिल्डिंग क्र. वाय-२ मधील दुसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित १३४०५ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र, इंडस्ट्रियल गाळा क्र. १, २, ३, ४ आणि ५.	रु. १४७.४६	रु. १४.७४	रु. १.००
	एकूण	३४०.०६		

लिलावाचा तपशिल:
लिलावाची तारीख आणि वेळ : **०६.०१.२०२५ रोजी स. ११.०० वा.**
मिळकतीचे निरिक्षण:
*** भोकरी येथील मिळकत क्र. १ आणि २- दिनांक २३.१२.२०२५ वेळ : दु. १२.०० ते दु. २.००**
*** काल्हेर भिवंडी येथील मिळकत क्र. ३- दिनांक २४.१२.२०२५ वेळ : दु. १२.०० ते दु. २.००**
बोली प्रपत्र प्राप्त करणे : **११.१२.२०२५ ते ०५.०१.२०२६ रोजी स. १०.०० ते सायं. ४.००**
बोली प्रपत्र सादर करणे: **०५.०१.२०२६ रोजी सायं. ०५.०० पर्यंत.**
बोली प्रपत्र प्राप्त करण्याचे/सादर करण्याचे ठिकाण : २०१/२०२ए, बिल्डिंग क्र. २, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००९३ येथील एएसआरईसी (इंडिया) लि. च्या कार्यालयात. निविदा प्रपत्र एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेडची वेबसाईट (www.asrecindia.co.in) वरुन सुध्दा डाऊनलोड करण्यात येतील.
लिलाव/बोली उघडण्याचे ठिकाण : एएसआरईसी ला प्राप्त झालेले प्रस्ताव/निविदा **०६.०१.२०२६ रोजी स. ११.०० वा.** आमच्या वरील नमुद कार्यालयात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे उघडण्यात येतील, जेथे अंतर्गत बोली घेण्यात येईल.
अटी आणि शर्ती:
१. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी दिलेले तपशिल हे त्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहिती आणि नोंदीनुसार नमुद केलेले आहेत. प्राधिकृत अधिकारी हे कोणतीही चूक, गैरविधाने किंवा त्रुटी इ. साठी जबाबदार राहणार नाहीत. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामाधिकार, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि एएसआरईसी ने कोणतेही सादरीकरण किंवा कोणतेही वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत एएसआरईसी ला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/मतांकरिता जबाबदार राहणार नाही.
२. ई-लिलाव हा ''जे आहे जेथे आहे'', जे आहे जसे आहे'' आणि जे काही आहे'' आणि विना अवलंब तत्वाने'' वरील नमुद नुसार संपूर्ण मिळकतीसाठी करण्यात येणार आहे.
३. निविदा दस्तावेजांमध्ये दिलेल्या विहित स्वरुपातील बोली या एएसआरईसी (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी, तळमजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ यांचेकडे किंवा jaganathrao@asrecindia.co.in/ harshad@asrecindia.co.in कडे ईमेल मार्फत सादर करणे आवश्यक आहे. कोणत्याही कारणामुळे **०५.०१.२०२६ रोजी सायं. ०५.०० नंतर** प्राप्त झालेले बोली प्रपत्र किंवा इअर विचारात घेतली जाणार नाही. इअरशिवाय बोली तडकाफडकी नाकारण्यात येईल.
४. यशस्वी बोलीदारांची इसारा अनामत रक्कम (इअर) ही विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणुन राखुन ठेवण्यात येईल. आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर त्याच पध्दतीने परत करण्यात येईल. इअरवर व्याज देय नाही. बोलीदारांना त्वरित सुविधा आणि योग्य पराव्याकरिता त्यांच्या बँक खात्याचा तपशिल देण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
५. यशस्वी बोलीदारांनी त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर विक्री किंमतीची २५% रक्कम (जमा केलेली इअर रक्कम धरून) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे जमा केली पाहिजे आणि असे जमा करण्यात कसूर केल्यास इअर जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल.
६. विक्री किंमतीच्या उर्वरित ७५% रक्कम मिळकतीच्या विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा तारण धनको व यशस्वी बोलीदार यांच्यात लेखी मान्य केल्या जाणाऱ्या वाढीव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. वरील विहित कालावधीत प्रदानात कसूर केल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदाराला मिळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या रकमेवरील सर्व दावे त्यागावे लागतील.
७. विक्री सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांच्या अंतर्गत विहित नियम/अटी आणि शर्तीच्या अधीन राहिल.
८. इअर रकमेशिवाय आणि/किंवा राखीव किमतीच्या खालील बोली स्विकारण्यात/निश्चित करण्यात येणार नाहीत.
९. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदाराने एकतर खाते क्र. ००९०२०११०००१५१७, बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शाखा, आयएफएससी कोड : BKID0000090 लाभकारीचे नाव: एएसआरईसी-पीएस-१२/२०२०-२१ ट्रस्ट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत किंवा मुंबईमध्ये देय आणि कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेवर काढलेल्या ''एएसआरईसी-पीएस-१२/२०२०-२१ ट्रस्ट'' च्या नावे काढलेल्या डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरुपात इअर जमा करणे आवश्यक आहे.
१०. इच्छुक बोलीदार मिळकतीचे निरिक्षण करु शकतात
*** भोकरी येथील मिळकत क्र. १ आणि २- दिनांक २३.१२.२०२५ वेळ : दु. १२.०० ते दु. २.००**
*** काल्हेर भिवंडी येथील मिळकत क्र. ३- दिनांक २४.१२.२०२५ वेळ : दु. १२.०० ते दु. २.००**
संपर्क तपशिल: सौ. प्रिती पाटकर- सेल क्र. ९७३०८९९२४३, ०२२-६१३८७०१५, श्री. हर्षद व्ही.- सेल क्र. ९५९४६९२२५१, ०२२-६१३८७०६०, श्री. जगदिश शाह-सेल क्र. ७०२१४२८३३६, ०२२ ६१३८७०४२ यांना कोणत्याही चौकशीसाठी संपर्क करता येईल.
११. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे आणि/किंवा कोणत्याही अटी/शर्ती सुधारण्याच्या सर्वस्वी हक्क राखुन ठेवला आहे.
१२. यशस्वी बोलीदाराने नोंदणीकरिता देय प्रभार/शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अनुषंगिक खर्च, इ.भरायची आहेत.
१३. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीचे पालन केल्यावर आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी विक्री निश्चित केल्यावर यशस्वी बोलीदारांच्या नावे विक्रीचे प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल.
१४. कोणत्याही कारणाने नियोजित लिलाव कार्यक्रम न होऊ शकल्यास एएसआरईसीला सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्सच्या नियम ८(५) आणि सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत किंवा **खाजगी करारान्वे** सदर सूचनेमार्फत लिलावाच्या अंतर्गत असलेल्या तारण मत्ता विकण्याचा हक्क आहे.
१५. उच्चतम बोली ही तारण धनको/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मंजुरीच्या अधीन राहील.
सदर सूचना ही त्यांची संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारखेस सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) आणि ९(१) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स अंतर्गत तारण मिळकतीच्या विक्रीकरिता कर्जदार आणि संयुक्त/सहकर्जदार/हमीदार यांना **१५ (पंधरा) दिवसांची** सूचना सुध्दा आहे.

सही/-
दिनांक : ११.१२.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण : मुंबई **एएसआरईसी (इंडिया) लि.**

कोंकण रेल्वे कॉर्पोरेशन लिमिटेड
(भारत सरकारचा उपक्रम)
ई-निविदा आमंत्रण सूचना

कोंकण रेल्वे कॉर्पोरेशन लिमिटेड खालील कामांसाठी **www.ireps.gov.in** या वेबसाइटद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने खुली निविदा मागवत आहे: 700 एचपी डीपीसी नंबर 008065 च्या नॉन-ड्रायव्हिंग एंड वर ड्रायव्हर कंट्रोल स्टँड आणि ड्रायव्हिंग सुविधा प्रदान करणे, जेणेकरून डिझेल रोलिंग स्टॉक डेपो (डीआरएसडी), वेरणा, गोवा येथे रेल मेंटेनेंस व्हीकल (आरएमवी) मध्ये रूपांतरित करण्यात येईल. **ई-निविदा सूचना क्रमांक: केआर/सीओ/एम/आरएमवी/ ई65855/निविदा, दिनांक 10.12.2025. अंदाजे किंमत**: रु. 50.59 लाख जीएसटी वगळून. **बोली सुरक्षा**: रु. 1,01,200/-. **वेबसाइटवर निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ**: 31.12.2025 दुपारी 15:00 वाजेपर्यंत. **निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ**: 15:30 वा. 31.12.2025. इतर तपशील **www.ireps.gov.in** वेबसाइटवर पाहता येतील.

Emkay एमके ग्लोबल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड

सीआयएन क्र.: एल६७१२०एमएच१९९५पीएलसी०८४८९९
नोंदणीकृत कार्यालय: दी रुबी, ७ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८
दूरध्वनी क्र.: ०२२-६६१२१२१२; फॅक्स क्र.: ०२२-६६१२१२९९
ई-मेल: secretarial@emkayglobal.com; **वेबसाइट:** www.emkayglobal.com

समभागधारकांसाठी सूचना
भौतिक समभागांकरीता हस्तांतरण विनंत्यांच्या फेरदाखलीकरणासाठी विशेष खिडकी योजना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (''सेबी'') चे दिनांक २ जुलै २०२५ चे परिपत्रक क्रमांक **सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७** नुसार आणि ३१ जुलै २०२५ रोजी प्रकाशित झालेल्या वर्तमानपत्रातील जाहिरात आणि ८ ऑक्टोबर २०२५ रोजी वर्तमानपत्रातील पुढील जाहिरातीच्या अनुषंगाने, १ एप्रिल २०१९ पूर्वी भौतिक समभागांच्या हस्तांतरणासाठी विनंती दाखल केलेल्या आणि दस्तऐवजातील त्रुटींमुळे ज्यांच्या विनंत्या नाकारल्या गेल्या किंवा परत पाठविण्यात आलेल्या आहेत, अशा गुंतवणूकदारांच्या भौतिक समभागांच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी एक विशेष खिडकी उघडण्यात आली आहे.
या संधीचा लाभ घेऊ इच्छिणारे पात्र गुंतवणूकदार आणि ज्यांचे पूर्वीचे मूळ हस्तांतरण करार, जे विविध त्रुटींमुळे नाकारले गेले आहेत, परत केले गेले आहेत किंवा विनाप्रक्रिया राहिले आहेत, ते कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए''), एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) यांच्याकडे, विनंती अर्जातील त्रुटी दूर केलेल्या आवश्यक कागदपत्रांसह, येत्या ६ जानेवारी २०२६ पर्यंतच्या सहा (६) महिन्यांच्या विशेष खिडकी कालावधीत आपला विनंती अर्ज पुन्हा दाखल करू शकतात.
गुंतवणूकदारांना येथे कळविण्यात येते की, सदर परिपत्रकानुसार, हस्तांतरणासाठी पुन्हा दाखल केलेले समभाग अर्थात सिक्युरिटीज (कंपनी/आरटीएकडे आजच्या तारखेपर्यंत प्रलंबित असलेल्या विनंत्यांसह) हस्तांतरण-तसेच डीमॅटसाठी योग्य प्रक्रिया पूर्ण केल्यानंतरच डीमॅट स्वरूपात जारी केल्या जातील. गुंतवणूकदार त्यांची कागदपत्रे त्यांचे डिमॅट खाते क्रमांक आणि क्लायंट मास्टर लिस्टसह कंपनी किंवा आरटीएला खाली दिलेल्या कोणत्याही पत्त्यावर पाठवू शकतात:

प्रति, **कंपनी सचिव** **एमके ग्लोबल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड,** द रूबी, ७ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, दादर, पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००२८ दूरध्वनी: ०२२ ६६१२१२१२ ईमेल: secretarial@emkayglobal.com	**एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड युनिट: एमके ग्लोबल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड** १०१, २४७ पार्क, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, सूर्या नगर, गांधी नगर, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८३ दूरध्वनी: ०२२ ४९१८ ६००० ईमेल: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

एमके ग्लोबल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड
स्वाक्षरी/-
दिनांक : १० डिसेंबर २०२५ बी.एम. राऊळ
स्थळ : मुंबई कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

SBI भारतीय स्टेट बँक
एसएमई सेंटर
सिडको शाखेच्या वर, लेखा नगर, नाशिक ४२२२०३. फोन ०२५३-२४०९५००.

प्रतिकात्मक ताबा सूचना (स्थावर मालमत्ते करीता)

ज्याअर्थी निम्नस्वक्षरीकार स्टेट बँक ऑफ इंडिया, याचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (२००२ चा क्र. ५४) कलम १३ (२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये, प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १४.०५.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/ प्रोप्रायटर/ जामिनदार मे. साई इंजिनिअरिंग वर्कस्, प्रोप्रा. श्री. रोहीत संभाजी ठोके. प्लॉट नं. ८६/१, सातपूर एमआयडीसी रोड, सातपूर कॉलनी, एमआयडीसी सातपूर, नाशिक ४२२००७. यांस दि. १४.०५.२०२५ रोजीची रक्कम रू. ३४,१४,०८७.४२/- (रुपये चौतीस लाख चौदा हजार सत्याऐंशी आणि बेचाळीस पैसे फक्त+ व्याज) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रक्कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत नियम ९ अन्वये २८ नोव्हेंबर २०२५ रोजी घेतला आहे.
कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस या सूचनेद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, यांस रक्कम रू. ३१,२९,०३५.००/- (रुपये एकतीस लाख एकोणतीस हजार पस्तीस फक्त + व्याज) दि. २८/११/२०२५ पासून भाराधीन राहील.
संरक्षित मालमत्तेचा उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत पुर्ततेकरिता कृपया सदर सरफेसी कायदा २००२ च्या सेक्शन १३ च्या उपकलम (८) मधील तरतुदींकडे कर्जदाराने लक्ष देणे.

जंगम / स्थावर मिळकतीचे वर्णन

क्रमांक १: व्हीएमसी मशीन - मॉडेल ईई व्हीएमसी ८०० (१) डेट्रोल ४ ॲक्सेस (२) स्टॅबिलायझर ३ फेज २ केव्हीए (३) ॲक्सेसरीजसह ११.०३.२०२४ च्या इनव्हॉइस क्रमांक एमएफ ०७०९/२३-२४ नुसार,
आयटम क्रमांक २: चालू मालमत्ता ज्यामध्ये स्टॉक, प्राप्त वस्तू, उपभोग्य वस्तू आणि सुटे भाग आणि संपूर्ण चालू मालमत्ता आणि गहाण ठेवलेले, कागदपत्रांमध्ये नमूद केलेले सर्व फर्निचर आणि फिक्स्चर इत्यादींचा समावेश आहे.

दिनांक : २८/११/२०२५ (शिक्का) सही/- स्टेट बँक ऑफ इंडिया
ठिकाण : नाशिक (इंग्रजीतील मुळ सुचना ग्राह्य धरावी) प्राधिकृत अधिकारी

---

punjab national bank ...the name you can BANK upon!

सर्कल ऑफिस, कोल्हापूर
११८१/१७, ग्राऊंड फ्लोअर, राजारामपूरी, ४थी गल्ली, टाकाळा, कोल्हापूर. ४१६००८
ई मेल: cokolhapur@pnb.co.in
फोन: ०२३१ २५२४०१७

ताबा नोटीस
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **पंजाब नॅशनल बँक** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी, सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ व सदर अधिनियमाच्या सेक्शन १३ च्या नियम ३ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ द्वारे त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार **श्री. नितिन बाळासाहेब सत्यात्रा व सौ.अश्विनी नितिन सत्यात्रा** यांना **दि.३०/०९/२०२५** रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम **रु.२२,३१,९४२.३९ (अक्षरी बावीस लाख ऐकतीस हजार नऊशे बेचाळीस पैसे ऐकोंचाळीस फक्त)** अधिक संपूर्ण रक्कम वसूल होईपर्यंतचे व्याज, अशी बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसात परतफेड करावी.

वर नमूद केलेले कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: वर नमूद केलेले कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या सेक्शन १३ मधील सब सेक्शन (४) तसेच त्याच नियमाच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा दि.०९/१२/२०२५ रोजी ताबा घेतला आहे.

कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदाराचे ध्यान सदर कायद्याच्या कलम १३, उपकलम (८) कडे आकर्षित करण्यात येत असून त्याच कर्जदारास आपल्या तारण मिळकतीवरील बोजा उतरवून घेण्यास उपलब्ध असलेल्या कालमर्यादेची तरतूद आहे.
वर नमुद केलेले कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी खालील मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करु नये. असा व्यवहार केल्यास तो पंजाब नॅशनल बँक यांना येणे असलेली रक्कम **रु.२२,३१,९४२.३९ (अक्षरी बावीस लाख ऐकतीस हजार नऊशे बेचाळीस पैसे ऐकोंचाळीस फक्त)** आणि त्यावरील व्याज यांना अधीन राहील.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

निवासी प्लॅट नं. एस-२३ व एस-२४, दुसरा मजला, श्री शैल्या हाईटस् अपार्टमेंट, सीटीएस नं. १०५४१, जुना सीटीएस नस.३४०/१, प्लॉट नं.१५, निशांत कॉलनी, ता.मिरज, जि.सांगली

सदर मालमत्तेच्या चतु:सिमा :
उत्तर बाजुस: अजय काळे याची मालमत्ता व नंतर बाजुची मार्जिन व रस्ता
दक्षिण बाजुस: ओपन स्काय व एस.नं.३३२ ची मोकळी जागा
**पूर्व बाजुस: ओपन स्काय व प्ल