ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

वित्तीय मालमत्ततेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तसेच सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतुकासह स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री सचिनकुमार प्रकाश कदम (कर्जदाराचे), श्रीमती प्रमिला माणिक जगताप (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00004286951	फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, ''जडे'', विंग एफ, ज्वेल अरिस्टा, सर्वेक्षण क्र.२५/१ए, २५/१बी, २५/२, ६७/३ए, गाव- सोनिवली, बदलापूर पश्चिम, तालुका अंबरनाथ, ठाणे- ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ४८९ चौरस फूट कार्पेट एरिया	₹ २४,२५,५०७/- (मे २२, २०२६ पर्यंत)	₹ २२,००,०००/- / ₹ २,२०,०००/-	जून ०५,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जून १९,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री प्रदीप बन्सीलाल सोनेसर (कर्जदाराचे), श्रीमती संगीता बन्सोडे (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBMUM00005232302	फ्लॅट क्रमांक १२०१, १२वा मजला, ई विंग, ''पटेल्स एलिसियम'' नामक इमारत; सर्वेक्षण क्रमांक ५८, हिस्सा क्रमांक ४/२; सर्वेक्षण क्रमांक ५८, हिस्सा क्रमांक ६/बी; गाव पाले पडून आणि येथे स्थित असणे, तालुका व नोंदणी उप-जिल्हा अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे- ४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र-३२.८५ चौरस मीटर म्हणजे ३५४ चौरस फूट कार्पेट एरिया	₹ २१,४०,९९५/- (मे २२, २०२६ पर्यंत)	₹ १७,२०,०००/- / ₹ १,७२,०००/-	जून ०५,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जून १९,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्रीमती ज्योती मनेश महाजन (कर्जदाराचे), श्री मनेश नाना महाजन (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00002294371	फ्लॅट नंबर-ई/६०२, सहावा मजला, विंग ई, ''निळकंठ हिल्स उपवन'' बदलापूर अंबरनाथ रोडच्या बाजूला, श्री कॉम्प्लेक्स जवळ, गाव - बेलवली, बदलापूर पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे- ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र- ४५८ चौरस फूट कार्पेट एरिया (बाल्कनी आणि ऑरनामेंटल प्रोजेक्शन क्षेत्र समाविष्ट)	₹ २७,६७,६१३/- (मे २२, २०२६ पर्यंत)	₹ २०,००,०००/- / ₹ २,००,०००/-	जून ०६,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जून १९,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्री इतेश जयेश सिंगाडिया (कर्जदाराचे), श्रीमती भक्ती इतेश सिंगाडिया (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- TBNMU00006693588 LBNMU00006902029	फ्लॅट क्र. ६०१, ६वा मजला, युनिक हाईट, एस. क्र. ८५, हिस्सा क्र. २, गाव- शिरगाव, तालुका- अंबरनाथ, बदलापूर (पूर्व), ठाणे ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र- कार्पेट एरिया ३५.७४ चौ.मी.	₹ २५,२२,२९२/- (मे २२, २०२६ पर्यंत)	₹ १७,५०,०००/- / ₹ १,७५,०००/-	जून ०६,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जून १९,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
5.	श्रीमती रिंकी ओमप्रकाश दुबे (कर्जदाराचे), श्री ओमप्रकाश राजेंद्रप्रसाद दुबे (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBMUM00005157110 LBMUM00005157083	फ्लॅट क्र. ५०३, ५वा मजला, एच विंग, इमारत प्रकार २५/२, ''मोहन नॅनो इस्टेट्स'', पोद्दार इंटरनॅशनल स्कूल जवळ, सर्वेक्षण क्र. २४, हिस्सा क्र. ६(भाग), ९, ८, १(भाग), ३, २(भाग), १; सर्वेक्षण क्र. २५, हिस्सा क्र. ७, २२, २; गाव- कोहोज कुनटावली, ता. अंबरनाथ (पश्चिम), ठाणे- ४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे २४.३४ चौरस मीटर कार्पेट एरिया (ज्यामध्ये दाराची चौकट, बाल्कनी, टेरेस, फुलझाडांच्या कुंड्या आणि कपाट यांचा समावेश आहे)	₹ २१,६२,७४५/- (मे २२, २०२६ पर्यंत)	₹ १४,२०,०००/- / ₹ १,४२,०००/-	जून ०७,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जून १९,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- **(URL Link-https://BidDeal.in) व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **जून १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **जून १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **जून १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह- डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **जून १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **८१०४५४८०३१/ ९८३३६९९०१३/ ९१६८६८८५२९** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ अ‍ॅसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल अ‍ॅसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, १०. नवोदयन प्रॉपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : मे ३०, २०२६
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

स्ट्रेस्ड अ‍ॅसेट्स रिकव्हरी शाखा, ठाणे (११६९७):
१ ला मजला, केरोम बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ए-११२, रोड क्र. २२ सर्कल,
वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४ **ईमेल:** sbi.11697@sbi.co.in

सरफैसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.
सदरहू कर्जदार यांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू अ‍ॅक्टच्या नियम कलम १३(४) सहवाचता सदर अ‍ॅक्टच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या** रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

खाते/कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकांचे नाव	गहाण मिळकतींचे वर्णन	मागणी सूचना तारीख	कब्जाची तारीख	थकबाकी रक्कम
श्री. उमेश प्रकाश सोरे, सौ. प्रमिला प्रकाश सोरे आणि सौ. लिपी शुक्ला पत्ता: रूम क्र. २३२, बिल्डिंग क्र. २४, टाईप-३, एकता विहार, सेक्टर-२५, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४	श्री. उमेश प्रकाश सोरे आणि सौ. प्रमिला प्रकाश सोरे	फ्लॅट क्र. ३०२, क्षेत्रफळ सुमारे २८.५४ चौ. मीटर कार्पेट एरिया + ५.०४० चौ. मीटर बंदिस्त बाल्कनी + ३.४४० चौ. मीटर सेवा स्लॅब, प्लॉट क्र. ३८ धारक जमिनीवर बांधलेल्या श्री गणराज हाइट्स म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये, सेक्टर क्र. २५ए, पुष्पक वहाळ, ता. पनवेल, जि. रायगड.	०३.१०.२०२४	२७.०५.२०२६	रु. २८,२१,३२२.७८ (रुपये अठ्ठावीस लाख एकवीस हजार तीनशे बावीस आणि अठ्ठ्याहत्तर पैस फक्त) दिनांक ०३.१०.२०२४ पर्यंत तसेच पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इत्यादी.

दिनांक : २८-०५-२०२६
ठिकाण : ठाणे

प्रणेश ठाकूर, मोबा. क्र. ७०८७४३८९९९
अधिकृत अधिकारी, मुख्य व्यवस्थापक, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

पिरामल फायनान्स लिमिटेड

Piramal Finance

नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती इमारत, पिरामल अगस्थ्या कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०७०.
सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९, **वेबसाईट:** www.piramalfinance.com

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये, निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (सदर अ‍ॅक्ट) अन्वये पिरामल फायनान्स लिमिटेड (पीएफएल) (पूर्वीची पिरामल कॅपिटल अ‍ॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि.) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना ('सदर कर्जदार') त्यांना जारी केलेल्या संबंधित सूचनांमध्ये नमूद केलेल्या रकमांची परतफेड करण्यास सांगितले होते जे खालीलसुध्दा दिले आहेत. वरील बाबतीत, याद्वारे पुन्हा एकदा सदर कर्जदारांना सूचना देऊन ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांत खाली दर्शवलेली रक्कम, दिलेल्या तारखे(खां) पासून प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत, सदर कर्जदारांनी केलेल्या कर्ज करार आणि अन्य कोणत्याही दस्तावेजांतर्गत देय असलेल्या सदर मागणी सूचनेत दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे पुढील व्याजासह पीएफएलला प्रदान करण्यास सांगण्यात येते. कर्जाच्या नियत परतफेडीसाठी तारण म्हणून सदर कर्जदारांनी खालील मालमत्ता पीएफएलकडे गहाण ठेवल्या आहेत.

कर्जदार/ हमीदारांचे नाव/ कर्ज कोड	मागणी सूचनेची तारीख आणि रकमेसह एनपीए तारीख	मिळकतीचा पत्ता
(एलसी क्र. १४३००००२८०५ ठाणे - डोंबिवली शाखा) बदल बाबू शिवतो (कर्जदार) दीपा बदल शिवतो (सह-कर्जदार १)	दि: २०.०५.२०२६/ रु. ५०९४७९१.८७/- (रुपये पन्नास हजार चौऱ्याण्णव हजार सातशे एक्क्याण्णव आणि सत्त्याऐंशी पैसे मात्र) एनपीए (०८.०१.२०२३)	चंद्रगण रेसिडेन्सी, फ्लॅट क्र. १७०६, १७वा मजला, ए विंग, कल्पतरू ज्वेलर्स जवळ, सर्व्हे क्र. ७०/६, दिवा शील रोड, दिवा शील रोड, दिवा पूर्व, ठाणे-४००६१२
(एलसी क्र. बीएलएसए०००४०डी४९ मुंबई - कांदिवली शाखा) अमित अनिल सराफ (कर्जदार) अनिल रामचंद्र सराफ (सह-कर्जदार १)	दि: २०.०५.२०२६/ रु. ५६१३४१०/- (रुपये छप्पन लाख तेरा हजार चारशे दहा मात्र) एनपीए (०६.०५.२०२६)	फ्लॅट क्र. ए/६०२, मोजमापित ५५० चौ.फू. चटई क्षेत्र, कांदिवली नव ज्योती को.ऑप.सो.लि. मधील कांदिवली नव ज्योती अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या विंग ए मध्ये ६वा मजला वर जमिन धारक सी.टी.एस.क्र.९७७ येथे गाव कांदिवली, तालुका बोरिवली मधील नोंदणीकृत जिल्हा मुंबई उपनगर.
(एलसी क्र. एम००१५९९२ ठाणे शाखा) संतू माईती (कर्जदार) जुमा घोष (सह-कर्जदार १)	दि: २०.०५.२०२६/ रु. २१७५३३१/- (रुपये एकवीस लाख पंच्याहत्तर हजार तीनशे एकतीस मात्र) एनपीए (०६.०५.२०२६)	फ्लॅट क्र.२०७, मोजमापित ४०० चौ.फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, सी व्ह्यू को-ऑप हाऊ.सो.लि. आर एन पी पार्क अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या २रा मजला येथे भाईंद्र पूर्व, ता. आणि जिल्हा ठाणे येथील जमिन धारक जुने सर्व्हे क्र. १६५, न्यू सर्व्हे क्र.३० हिस्सा क्र. भाग येथे महसूल गाव खारी, जिल्हा ठाणे.
(एलसी क्र. एक्सपीएलएलएन००००००२८३ए ठाणे शाखा) संतू माईती (कर्जदार) जुमा घोष (सह-कर्जदार १)	दि: २०.०५.२०२६/ रु. १०६६३५/- (रुपये एक लाख सहा हजार सहाशे पस्तीस मात्र) एनपीए (०६.०५.२०२६)	फ्लॅट क्र.२०७, मोजमापित ४०० चौ.फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, सी व्ह्यू को-ऑप हाऊ.सो.लि. आर एन पी पार्क अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या २रा मजला येथे भाईंद्र पूर्व, ता. आणि जिल्हा ठाणे येथील जमिन धारक जुने सर्व्हे क्र. १६५, न्यू सर्व्हे क्र.३० हिस्सा क्र. भाग येथे महसूल गाव खारी, जिल्हा ठाणे.
(एलसी क्र. एम००४९३०१ ठाणे शाखा) मनीष गुप्ता (कर्जदार) बिरबल गुप्ता (सह-कर्जदार १)	दि: २०.०५.२०२६/ रु. २१७१५५०/-(रुपये एकवीस लाख एक्काहत्तर हजार पाचशे पन्नास मात्र) एनपीए (०६.०५.२०२६)	फ्लॅट क्र.७०४, ०७वा मजला वर, डी विंग येथील सिद्धीविनायक रेसिडेन्सी टेमघर, टेमघर रोड, सर्व्हे क्र.०४ (भाग) चे गाव टेमघर भिवंडी, भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०८.
(एलसी क्र. एम०२९२९९० ठाणे- कल्याण शाखा) मनीष गुप्ता (कर्जदार) बिरबल गुप्ता (सह-कर्जदार १)	दि: २०.०५.२०२६/ रु. ११५६८९/- (रुपये एक लाख पंधरा हजार सहाशे एकोणनव्वद मात्र) एनपीए (०६.०५.२०२६)	फ्लॅट क्र.७०४, ०७वा मजला वर, डी विंग येथील सिद्धीविनायक रेसिडेन्सी टेमघर, टेमघर रोड, सर्व्हे क्र.०४ (भाग) चे गाव टेमघर भिवंडी, भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०८.
(एलसी क्र. एम०१६८९१२ ठाणे - अंबरनाथ शाखा) अनिकेत म्हात्रे (कर्जदार) अनिकेत म्हात्रे (सह-कर्जदार १)	दि: २०.०५.२०२६/ रु. ५१०२९०३/- (रुपये एकावन्न लाख दोन हजार नऊशे तीन मात्र) एनपीए (०६.०५.२०२६)	फ्लॅट धारक क्र.२०५, २रा मजला येथे क्षेत्र मोजमापित ३१.९८५ चौ.मीटर्स., सी बी क्षेत्र ३.९६० चौ.मीटर्स., एफ बी क्षेत्र १.३८० चौ.मीटर्स., बंदिस्त बाल्कनी ७.१०५ चौ.मीटर्स., चामुंडा डॅफोडिल्स अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये बांधकमित जमिन धारक प्लॉट क्र.१०, सेक्टर २२ येथे गाव घणसोली, तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे आणि उप विभाग आणि उप नोंदणीकृत ठाणे कार्यालय आणि विभाग, नोंदणीकृत ठाणे जिल्हा.
(एलसी क्र. एक्सपीएलएलएन०००००७४४३ ठाणे - अंबरनाथ शाखा) पूजा अनिकेत म्हात्रे (कर्जदार) अनिकेत म्हात्रे (सह-कर्जदार १)	दि: २०.०५.२०२६/ रु. ३५६३९/- (रुपये पस्तीस हजार सहाशे एकोणचाळीस मात्र) एनपीए (०६.०५.२०२६)	फ्लॅट धारक क्र.२०५, २रा मजला येथे क्षेत्र मोजमापित ३१.९८५ चौ.मीटर्स., सी बी क्षेत्र ३.९६० चौ.मीटर्स., एफ बी क्षेत्र १.३८० चौ.मीटर्स., बंदिस्त बाल्कनी ७.१०५ चौ.मीटर्स., चामुंडा डॅफोडिल्स अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये बांधकमित जमिन धारक प्लॉट क्र.१०, सेक्टर २२ येथे गाव घणसोली, तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे आणि उप विभाग आणि उप नोंदणीकृत ठाणे कार्यालय आणि विभाग, नोंदणीकृत ठाणे जिल्हा.

जर सदर कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे पीएफएलला प्रदान करण्यात कसूर केली तर, पीएफएल अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) व प्रयोज्य नियमान्वये वरील तारण मत्तांविरुद्ध सर्वस्वी सदर कर्जदारांच्या खर्च आणि परिणामांच्या जोखीमीवर कारवाई करेल. अ‍ॅक्ट अन्वये सदर कर्जदारांना पीएफएलकडून लेखी पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे उपरोक्त मत्तांचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणत्याही व्यक्ती सदर अ‍ॅक्ट किंवा त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या तरतुदींचे उल्लंघन करतील किंवा तसा प्रयत्न करतील तर ते अ‍ॅक्ट अन्वये तरतूद केल्याप्रमाणे कारावास आणि/किंवा दंड यास पात्र ठरतील.

दिनांक : ३०.०५.२०२६ **ठिकाण:** मुंबई

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)
पिरामल फायनान्स लिमिटेड

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मध्ये

एमटीएनएल भवन, तिसरा मजला, स्ट्रँड रोड, अपोलो बंदर,
कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.

हस्तांतरित किरकोळ अर्ज क्र. १ सन २०२४

नि. क्र.: १०

कर्नाटक बँक लिमिटेड ...**अर्जदार**
विरुद्ध
श्रीम. सरोज जे. करकडा
मालक मे. सरोज सेल्स कॉर्पन आणि इतर. ...**प्रतिवादी**

सूचना

१. ज्याअर्थी, न्यायाधिकरणात सदर अर्ज दाखल केला. ज्याची प्रत यासोबत जोडलेली आहे. सदर विचारलेले अनुतोष का मंजूर करू नयेत. याची कारणे दाखविण्यासाठी तुम्हाला सूचना देण्यात आली. सूचना घ्यावी की, सदर अर्ज **१०.०९.२०२६** रोजी **स. ११.०० वा.** किंवा न्यायाधिकरणाच्या सोयीनुसार त्यानंतर लगेचच सुनावणीसाठी घेण्यात येईल.
२. तुम्हाला व्यक्तीश: किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या प्लिडर्स/वकिलांमार्फ हजर राहण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत आणि तुमचा प्रतिसाद काही असल्यास नोंद करणे.
३. सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी तुम्ही हजर राहण्यास कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.

सदर १९ मे २०२६ रोजी माझ्या हस्ते, आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी देण्यात आली.

शिक्का

सही/-
प्रभारी रजिस्ट्रार,
डीआरटी - II, मुंबई

सर्व प्रतिवादींची नावे व पत्ते
१. श्रीमती सरोज जे. करकडा
मालक मे. सरोज सेल्स कॉर्पनचे
नोंदणीकृत कार्यालय येथे :
एस-८, हरजस बिल्डिंग, हरजस क्र. ३ सीएचएस लि., डिव्हाईन होम,
एल.एम. रोड, आय.सी. कॉलनी, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०३.

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (शेड्युल्ड बँक)

७४/सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड, दादर (प.), मुंबई-४०००२८
दूरध्वनी क्र. ८८२८८०५६०९/८६५७०४३७१३/१४/१५

ताबा सूचना

[सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये]

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** चे **प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार/ गहाणवटदार : श्री. पांचाळ किशोर चंद्रकांत,** सह-कर्जदार/गहाणवटदार: श्रीम. पांचाळ कल्याणी किशोर आणि हमीदार: श्री. मेस्त्री सुभाष अनंत यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली **रु. २९,२३,५८६/-** (रुपये एकोणतीस लाख तेवीस हजार पाचशे शहाऐंशी मात्र) ०९.१०.२०२५ रोजीस अधिक त्यावरील व्याज ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या आत** चुकती करण्यासाठी दिनांक **१३.१०.२०२५ रोजी मागणी सूचना निर्गमित केलेली होती.**

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी **२७.०५.२०२६** रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा सारस्वत को-ऑप. बँक लि. च्या रु. २९,२३,५८६/- (रुपये एकोणतीस लाख तेवीस हजार पाचशे शहाऐंशी मात्र) ०९.१०.२०२५ रोजीस अधिक त्यावरील पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

अपार्टमेंट क्र. ६०१, ६वा मजला, (मोजमापित सुमारे ३९७ चौरस फूट चटई क्षेत्र), सनवेग रेसिडेंसी अशी ज्ञात इमारत, डी विंग, सर्व्हे क्र. १८०, हिस्सा क्र. २ मध्ये स्थित, गाव बदलापूर, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे- ४२१ ५०३ चे समन्यायी गहाण. श्री. पांचाळ किशोर चंद्रकांत आणि श्रीम. पांचाळ कल्याणी किशोर यांच्या मालकीचे.

आणि

अपार्टमेंट क्र. ६०२, ६वा मजला, (मोजमापित सुमारे २८३ चौरस फूट चटई क्षेत्र), सनवेग रेसिडेंसी अशी ज्ञात इमारत, डी विंग, सर्व्हे क्र. १८०, हिस्सा क्र. २ मध्ये स्थित, गाव बदलापूर, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे- ४२१ ५०३ चे समन्यायी गहाण. श्री. पांचाळ किशोर चंद्रकांत आणि श्रीम. पांचाळ कल्याणी किशोर यांच्या मालकीचे.

सही/-
दिनांक : २७-०५-२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : बदलापूर **सारस्वत को-ऑप. बँक लि. करिता**

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

ठाणे झोनल कार्यालय : बी-३७, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४
दूर क्र. : ०२२ २५८२९४०६, २५८२३०४०, ईमेल : dzmthane@mahabank.co.in,
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजी नगर, पुणे - ५.

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (जोडपत्र - IV -ए)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या कोष्टकात नमुद नुसार कर्जदार आणि हमीदारांकडुन बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या शिल्लक थकबाकीच्या वसुलीसाठी **१६.०६.२०२६ रोजी स. ११.०० आणि दु ०२.०० दरम्यान** ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. कर्जदार आणि हमीदार, थकबाकी रक्कम, स्थावर मिळकत/तींचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील ज्ञात बोजा, कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकमेचा तपशिल खाली दिलेला आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	हमीदाराचे नाव	देय रक्कम	स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन सह ज्ञात भार	राखीव किंमत:- (राकिं)/ इसारा अनामत रक्कम (इअर) बोली वाढ
	नवली शाखा				
१	**श्री. उज्वल भारत कुमार यादव आणि सौ. पूनम उज्वल यादव,** फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, स्वस्तिक लक्ष्मी, सातपती रोड, शिरगाव, तालुका आणि जिल्हा पालघर ४०१४०४	एनए	रु.११४९८५७.१३ वसुली वजा व्याज अधिक असल्यास	फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, स्वस्तिक लक्ष्मी, सातपती रोड, शिरगाव, तालुका आणि जिल्हा पालघर ४०१४०४ कब्जा प्रकार:- प्रत्यक्ष	**राखीव किंमत रु.६,७५,०००/- इअर : रु.६७,५००/- बोली वाढ : रु.२०,०००/-**
	पारनाका शाखा				
२	**सौ. आशिष शशिनाथ घुमरे** फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, ए विंग, ओम श्रीपाद सीएचएसएल, सिद्धेश्वर लेन, पारनाका, कल्याण (पश्चिम) ४२१३०१		रु.१७,१५,४८२/- वसुली असल्यास वजा करून पुढील व्याजासह	फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, ए विंग, ओम श्रीपाद सीएचएसएल, सिद्धेश्वर लेन, पारनाका, कल्याण (पश्चिम) ४२१३०१ **कब्जा प्रकार:- सांकेतिक**	**राखीव किंमत रु.२८,३०,०००/- इअर : रु.२,८३,०००/- बोली वाढ : रु.२०,०००/-**
	दांडी शाखा				
३	**श्री. प्रेम कालीचरण करोतिया (मालक श्री राधे कृष्ण टायर सर्व्हिस)** पिस्ता निवास, दत्त वाडी, बोईसर, चिराग शाळेजवळ, ता. आणु जि. पालघर-४०१५०१	प्रना	रु. ३२४५२०९/- अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास	संच क्र. १, फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, विंग डी, श्री दत्त प्लाझा सीएचएस, भगवती हॉस्पिटलजवळ, रमेशवाडी, बदलापूर (पश्चिम) ४२१५०३. **कब्जा प्रकार :- प्रत्यक्ष**	**राखीव किंमत रु.१८,०१,०००/- इअर : रु.१,८०,१००/- बोली वाढ : रु.२०,०००/-**
				संच क्र. २ : फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, ए विंग, साई पॅराडाईज, साई बा साई पॅराडाईज को-ऑप हौ. सो. लि., स. क्र. ३४, हिस्सा क्र. ८, गाव कात्रप, ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे. **कब्जा प्रकार :- प्रत्यक्ष**	**राखीव किंमत रु.१५,५८,०००/- इअर : रु.१,५५,८००/- बोली वाढ : रु.२०,०००/-**
	पालघर				
४	**सौ. कल्पना रुपेश पाटील आणि श्री. रुपेश अशोक पाटील** **पत्ता १ :** फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, इमारत क्र. ६, टाइप डी, महावीर कल्प, ए विंग सीएचएस, माहिम मनोर रोड, नाना नानी पार्क समोर, पालघर पश्चिम ४०१४०४ **पत्ता २ :** बहाडोली येथे, पोस्ट दहिसर तर्फे मनोर, ता. व जि. पालघर ४०१४०४ **पत्ता ३ :** रो हाऊस क्र. ई ००२, व्हीबीएचसी ४७ रोवलँड पार्क, गाव देवकोप आंबाचापाडा, पालघर मनोर रोड हायवे जवळ, पालघर पूर्व, ता. व जि. पालघर ४०१४०४	एनए	रु.१७,१२,४३६/- वसुली असल्यास वजा करून पुढील व्याजासह	रो हाऊस क्र. ई ००२, व्हीबीएचसी ४७, रोवलँड पार्क, गाव देवकोप आंबाचापाडा, पालघर मनोर रोड हायवे जवळ, पालघर पूर्व, ता. व जि. पालघर ४०१४०४ **क्षेत्र : ६४५ चौ. फूट** **कब्जा प्रकार :- सांकेतिक**	**राखीव किंमत रु.२५,४७,०००/- इअर : रु.२,५४,७०० बोली वाढ : रु.२०,०००/-**
	नारपोली शाखा				
५	**मे. एम एच टेक्सटाइल्स** प्रोप्रा. मोहम्मद हनीफ मोहऱ्म अली अन्सारी, घर क्र. १२४२, आम पाडा रोड, सिराजुल उलूम मदरसा अन्सार मोहल्ला, पत्रे की चाळ, भिवंडी - ४२१३०२	**श्री. हरिकिशन सावरमल मवांडिया,** बी७, सागर कॉम्प्लेक्स, इमारत क्र. ५, जेसल पार्क, भाईंदर पूर्व, ठाणे महाराष्ट्र ४०११०५	रु.१६,४३,४७३.२२ वसुली असल्यास वजा करून पुढील व्याजासह	घर क्र. १२४२, आम पाडा रोड, सिराजुल उलूम मदरसा अन्सार मोहल्ला, पत्रे की चाळ, भिवंडी - ४२१३०२ **कब्जा प्रकार :- सांकेतिक**	**राखीव किंमत रु.२२,४०,०००/- इअर : रु.२,२४,०००/- बोली वाढ : रु.२०,०००/-**
	विरार शाखा				
६	**कु. सोमनाथ दगडु शिंदे** ४०४ हिरा अपार्टमेंट २ सीएचएस लि., पांडुरंग वाडी सिद्धीविनायक नगर, मिरा रोड ४०११०७	**सौ. सुभद्रा सोमनाथ शिंदे** ४०४ हिरा अपार्टमेंट २ सीएचएस लि., पांडुरंग वाडी सिद्धीविनायक नगर, मिरा रोड ४०११०७	रु.१२२९०३५.०० वसुली असल्यास वजा करून पुढील व्याजासह	फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, इमारत क्र. ६डी, शुभवास्तु हाऊसिंग प्रोजेक्ट, शुभवास्तु कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स जवळ, शुभ वास्तु रोड, वाशिंद (प), ता शहापूर, जि. ठाणे ४२१६०४. **कब्जा प्रकार :- प्रत्यक्ष**	**राखीव किंमत रु.११,४३,६६०/- इअर : रु.१,१४,३६६/- बोली वाढ : रु.२०,०००/-**
	कल्याण मेन				
७	**श्री. नुतन कल्पेश शाह** ६/४०५, सर्वोदय गार्डन सीएचएस, भानुसागर सिनेमा जवळ, कल्याण प ४२१३०१	एनए	रु.११९६३९१.०० अधिक १०.३५% दराने व्याज वजा वसुली काही असल्यास	फ्लॅट क्र. ६०३, सहावा मजला, सी विंग, कावेरी इमारत, कैलाश नगर कावेरी को ऑप हाऊ सोसा लि, कॅन्सर हॉस्पिटल जवळ, मांजरली वाळीवली रोड, बदलापूर पश्चिम ४२१५०३ **क्षेत्र ४७३ चौ.फू. कब्जा प्रकार: प्रत्यक्ष**	**राखीव किंमत रु.२४,००,०००/- इअर : २,४०,०००/- बोली वाढ : रु.२०,०००/-**
	वर्थकनगर				
८	**श्री. स्वप्नील रघुनाथ लोके आणि सौ. मानिनी सुभाष जोशी** रेसिडेन्शियल फ्लॅट क्र. २, तळमजला, ई विंग, सिंधू रत्न्या पार्क सीएचएस, गाव कल्हेर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे तसेच ५८३/१३, आशिर्वाद अपार्टमेंट, खेर सेक्शन, अंबरनाथ पूर्व तसेच ४/१४२, जुने कोर्ट जवळ, मुस्लिम आलीवाडा, ता. पालघर	एनए	रु.१८,०२,९५३/- वसुली असल्यास वजा करून पुढील व्याजासह	फ्लॅट क्र. २, तळमजला, ई विंग, सिंधू रत्न्या पार्क सीएचएस, गाव कल्हेर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे, ४२१३०२ मोजमापित ५०० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र **कब्जा प्रकार :- प्रत्यक्ष**	**राखीव किंमत रु.१६,८०,०००/- इअर : रु.१,६८,०००/- बोली वाढ : रु.२०,०००/-**

अंतिम तक्त्यात तपशिलवार वर्णन/

लिलाव वेबसाईट- **https://baanknet.com/**

मिळकतीचा तपशिल आणि निरीक्षणकरीता कृपया शाखेला संपर्क **- दिनांक ३०.०५.२०२६ ते १५.०६.२०२६ रोजीस स. ११.०० ते सायं. ०५.०० आगाऊ वेळ ठरवुन.**

इअर/सहभाग पत्र/केव्हासी दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख- **१५.०६.२०२६** किंवा बँकनेट नियमानुसार.विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया बँकेची वेबसाईट **https://bankofmaharashtra.in/asset-for-sales-search** आणि तसेच https://baanknet.com (याआधी ई-बिक्रय) पोर्टल चासंदर्भ घ्यावा.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: १६.०६.२०२६ रोजीस स. ११.०० ते दु. २.०० सह ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह, जर बोली अंतिम ५ मिनिटांत सादर झाल्यास.

वरील मिळकतींच्या माहितीसंदर्भात, आपण **श्री. पंकज कुमार सा, मुख्य व्यवस्थापक अ‍ॅसेट रिकव्हरी सेल, ठाणे (मोबा. क्र. ८५३०४१४०७८) यांच्याशी संपर्क साधू शकता. वरिष्ठ व्यवस्थापक गोपाला कृष्णा मोबा.:- ८८०६६ ४०७९७**

दिनांक : २९.०५.२०२६
ठिकाण : ठाणे

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ महाराष्ट्र, ठाणे झोन

Reliance

Industrial Infrastructure Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: ४था मजला, कोर्ट हाऊस, लोकमान्य टिळक मार्ग, धोबी तलाव, मुंबई - ४०० ००२.
दूरध्वनी: +९१ २२ ७९६७ ९०५३ • **ईमेल:** investor_relations@riil.in
CIN: L60300MH1988PLC049019

(अ) अडतीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि (ब) लाभांशासाठी रेकॉर्ड तारीख, यासंबंधी माहिती

कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले नियम व सिक्युरिटीज अ‍ॅण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स् अ‍ॅण्ड डिसक्लोजर रिक्वायरमेंट्स्) नियम, २०१५, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय **(''एमसीए'')** आणि सिक्युरिटीज अ‍ॅण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया **(''सेबी'')** द्वारा जारी करण्यात आलेल्या लागू परिपत्रकांसोबत वाचले असता, वार्षिक सर्वसाधारण सभा **(''एजीएम'')** बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनीच्या सदस्यांची अडतीसावी एजीएम व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग **(''व्हीसी'')**/इतर ऑडिओव्हिज्युअल माध्यम **(''ओएव्हीएम'')** द्वारे **बुधवार, दिनांक २४ जून, २०२६ रोजी (भाप्रवेळ) दुपारी ३:०० वाजता** होईल.

कंपनी/केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड **(''केफिनटेक'')**, कंपनीचे समभाग हस्तांतरण एजंट/डिपॉझिटरी सहभागी/डिपॉझिटरीज, यांच्याकडे ज्यांचे इ-मेलचे पत्ते नोंदविण्यात आले आहेत अशा कंपनीच्या सदस्यांना, एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२५-२६ चे स्वतंत्र व एकत्रित लेखापरिक्षित वित्तीय विवरण, त्याचप्रमाणे संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यासोबत जोडावे लागणारे इतर दस्तऐवज, इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात येतील. ज्यांचे ई-मेलचे पत्ते कंपनी/केफिनटेक/डिपॉझिटरी सहभागी/डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदविण्यात आलेले नाहीत अशा सदस्यांना, वित्तीय वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल उपलब्ध असलेली, अचूक पाथसह वेबलिंक देणारे पत्र पाठविण्यात येईल. एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाईटवर **www.riil.in** येथे आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजे बीएसई लिमिटेड **(''बीएसई'')** आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड **(''एनएसई'')** यांच्या वेबसाईटसवर अनुक्रमे **www.bseindia.com** येथे आणि **www.nseindia.com** येथे आणि केफिनटेक यांच्या वेबसाईटवर **https://evoting.kfintech.com** येथे उपलब्ध करण्यात येतील.

ई-मेलचा पत्ता नोंदविण्याची/त्यात सुधारणा करण्याची पद्धती:

(अ) ज्यांनी कंपनीकडे त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी/सुधारणा केली नाही अशा छापील स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना, आवश्यक पूरक दस्तऐवजांसह योग्य प्रकारे भरलेले आणि स्वाक्षरी केलेले प्रपत्र आयएसआर-१ (जे कंपनीच्या वेबसाईटवर **www.riil.in** येथे उपलब्ध आहे) केफिनटेक युनिट: रिलायन्स इंडस्ट्रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१ आणि ३२, गचीबॉवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैदराबाद ५०० ०३२, येथे सादर करून त्यांच्या ई-मेल पत्याची नोंदणी/सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

(ब) ज्यांनी डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी/सुधारणा केली नाही अशा डिमटिरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्याना त्यांचे डिमॅट खाते जेथे आहे अशा डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्याची नोंदणी/सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची प्रक्रिया:

सदस्य एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान यंत्रणेद्वारे **(''ई-मतदान'')** त्यांचे मतदान करू शकतील. डिमटिरिअलाईज्ड आणि छापील स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी केली नाही अशा समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांसाठी दूरस्थ पद्धतीने मतदान **(''दूरस्थ ई-मतदान'')** करण्यासह मतदानाच्या पद्धतीची माहिती एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे. ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान केलेले नाही असे एजीएमला उपस्थित राहणारे सदस्य एजीएमच्या ठिकाणी इन्स्टा पोल द्वारे मतदान करू शकतील.

व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारा एजीएममध्ये सहभागी होणे:

सदस्य जिओ ईव्हेंट्स द्वारा https://jioevents.jio.com/riilagm येथे व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारा एजीएमला उपस्थित राहू शकतील. येथे वापरण्याची लॉगइनची माहिती आणि एजीएमला उपस्थित राहण्याचे टप्पे यासंबंधी माहिती एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे.

लाभांशासाठी रेकॉर्ड तारीख आणि त्याचे वितरण

(अ) कंपनीने ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या संचालक मंडळाने शिफारस केलेला लाभांश प्राप्त करण्यास पात्र सदस्य निश्चित करण्यासाठी **शुक्रवार, १२ जून, २०२६** ही **'रेकॉर्ड तारीख'** निश्चित केली आहे.

(ब) वार्षिक सर्वसाधारण सभा झाल्यानंतर, ७ (सात) दिवसाच्या आत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांशाचे वितरण करण्यात येईल. सेबी द्वारा बंधनकारक करण्यात आल्यानुसार, छापिल स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांनी त्यांच्या संबंधित छापील स्वरूपातील फोलिओसाठी त्यांचा परमनंट अकाऊंट नंबर, संपर्काचा तपशील (पोस्टाचा पत्ता, मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल), बँकेच्या खात्याचा तपशील, स्वाक्षरीचा नमुना वगैरे सादर केल्यानंतरच त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांशाचे वितरण करण्यात येईल.

लाभांश स्वीकारण्यासाठी नोंदणी करण्याची बंधनकारक पद्धती:

सदस्यांना नोंदणी / सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे:

(अ) डिमटिरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग धारण केले असल्यास, डिपॉझिटरी सहभागींना आवश्यक असतील त्यानुसार, त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींकडे फॉर्मस आणि दस्तऐवज सादर करुन; आणि

(ब) छापील स्वरूपात समभाग धारण केले असल्यास, केफिनटेक यांच्याकडे योग्य प्रकारे भरलेले आणि स्वाक्षरी केलेले फॉर्म आयएसआर-१ सादर करून आवश्यक दस्तऐवजासह परमनंट अकाऊंट नंबर, संपर्काचा तपशील (पोस्टाचा पत्ता, मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल), बँकेच्या खात्याचा तपशील, स्वाक्षरीचा नमुना, वगैरे तपशील सादर करावा.

सदस्यांना एजीएमची सूचना काळजीपूर्वक वाचण्याची, खास करून, एजीएममध्ये सहभागी होणे आणि दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान करणे किंवा एजीएममध्ये मतदान करणे यासंबंधी सूचना वाचण्याची, विनंती करण्यात येत आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशाने
स्वाक्षरी/-
अमितकुमार मुंढे
कंपनी सचिव आणि
कंप्लायंस ऑफिसर

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ३० मे, २०२६

www.riil.in